

Bilanț teritorial localitatea Bizușa Băi

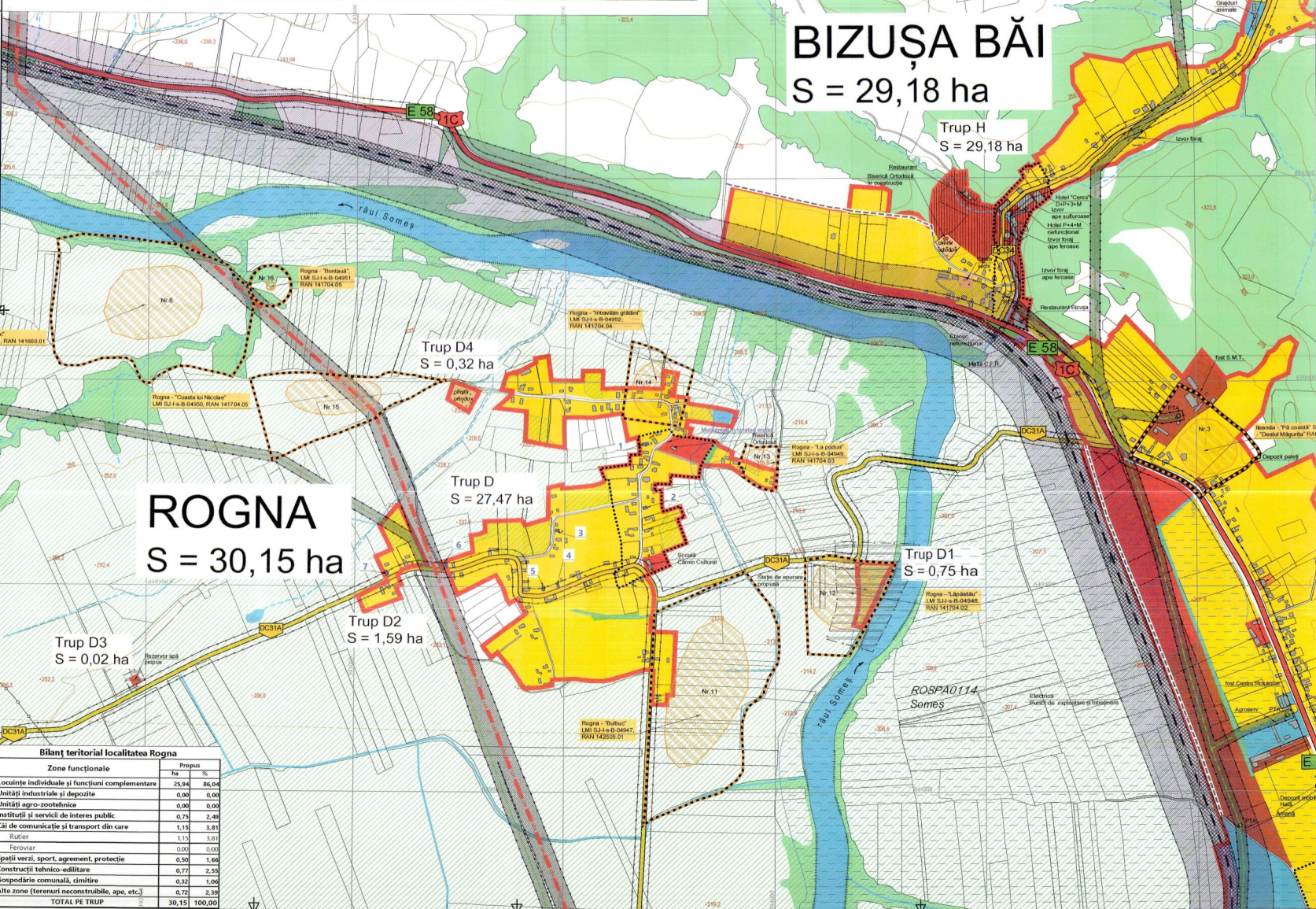
Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	21,46	71,92
Turism	2,36	11,91
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,32	1,10
Instituții și servicii de interes public	0,01	0,01
Căi de comunicație și transport din care	2,46	8,40
Rutier	2,20	8,11
Feroviar	0,27	1,29
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,20	0,99
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
Gospodărie comunală, cimitire	0,29	0,99
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	1,91	6,46
TOTAL PE TRUP	29,18	100,00

BIZUȘA BĂI

S = 29,18 ha

ROGNA

S = 30,15 ha



Bilanț teritorial localitatea Rogna

Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	25,04	86,04
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituții și servicii de interes public	0,75	2,49
Căi de comunicație și transport din care	1,15	3,81
Rutier	1,15	3,81
Feroviar	0,00	0,00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,50	1,66
Construcții tehnico-edilitare	0,77	2,55
Gospodărie comunală, cimitire	0,32	1,06
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	0,72	2,39
TOTAL PE TRUP	30,15	100,00

P.U.G.

Localitățile Rogna și Bizușa Băi
Comuna Ileana
JUDEȚUL SĂLAJ
REGLEMENTĂRI URBANISTICE



- LEGENDA**
- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITE CADASTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:**
- ZONA PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE/COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA SPORT
 - ZONA SPAȚII VERZI
 - ZONA INDUSTRIALĂ
 - ZONA UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
 - ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CONSTRUCȚIILOR FEROVIARE
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (M.A.I.)
 - ZONA APE
 - ZONA TERENURI FORESTIERE
 - ARII NATURALE PROTEJATE ROSPA
 - ARII NATURALE PROTEJATE ROSCI
 - ARII NATURALE PROTEJATE RONPA
 - MONUMENTE ISTORICE
 - SITURI ARHEOLOGICE
 - OBIECTIVE PROPUSE PENTRU CLASARE ÎN L.M.I.
 - OBIECTIVE CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
- ZONE DE PROTECȚIE/ INTERDICȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
 - ZONA DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE
 - ZONA DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII, CULOARE TEHNICE (CF, DN, DJ, DC, MAGISTRALE ELECTRICE, GAZ)
 - ZONA DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE
 - ZONA DE PROTECȚIE CF (100m din ax)
 - ZONA INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA STUDIILOR DE IMPACT
 - ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE
- INDICĂTORI DE PROTECȚIE**
- CĂI DE COMUNICAȚII**
- DRUM NAȚIONAL EUROPEAN
 - DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRĂZI EXISTENTE ȘI DRUMURI DE EXPLOATARE
 - CALE FERATĂ
 - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
 - PODURI / PODEȚE
 - PODURI PROPUSE
- REȚELE:**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 220 kV
 - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 kV
 - CONDUCȚĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE

AEDILIS PROJECT

PROIECTANT GENERAL
S.C. AEDILIS PROJECT S.R.L.
BAIA MARE

BENEFICIAR:
COMUNA ILEANDA

DENUMIRE PROIECT:
PLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE
localitățile - ROGNA și BIZUȘA BĂI
comuna - ILEANDA

PROIECTANT
ING. ARH. FLORIN DAN

PROIECTANT
ING. ARH. FLORIN DAN

ING. GEORG
PAUL CAMELIA

SCALA:
1:5.000

DATA:
2019

PROIECT NR.
ANUL ELABORĂRII

PAG.
P.U.G.

PLANȘA

3.D